



DeutscherAnwaltVerlag

WEG - Kommentar und Handbuch zum Wohnungseigentumsrecht



119,00 € *

* Preise inkl. gesetzlicher MwSt. zzgl. Versandkosten

Marke: keine Angabe

Bestell-Nr.: 978-3-8240-1474-3

Verschaffen Sie sich den **schnellen und umfassenden Überblick über das aktuelle Wohnungseigentumsrecht**. Die 12. Auflage des bewährten Werks versorgt Sie neben der umfassenden Kommentierung zum WEG mit **den für die tägliche Praxis erforderlichen Informationen zu den einschlägigen Randgebieten, Gesetzestexten und Mustern** zur Begründung und Verwaltung von Wohnungseigentum sowie zum gerichtlichen Verfahren.

Praxistauglich, umfassend, hervorragend aufbereitet:

1. Aktuelles Wohnungseigentumsgesetz (WEG)
2. HeizkostenVO
3. EnergieeinsparungsVO
4. Grundbuchordnung (GBO)
5. Wohnungsgrundbuchverfügung
6. Abgeschlossenheitsbescheinigung
7. Musterformulare und –texte

In der Neuauflage haben die Autoren die Erläuterungen auf der Grundlage einer Vielzahl von Entscheidungen des Bundesgerichtshofs und der Amts- und Landgerichte sowie unter Berücksichtigung zahlreicher Stimmen des aktuellen Schrifttums aktualisiert, z. B.:

1. Abnahme des gemeinschaftlichen Eigentums
2. Folgen der Vergemeinschaftung von Ansprüchen
3. werdende Wohnungseigentümergeinschaft

4. Untergemeinschaften
5. schwebend unwirksame Beschlüsse
6. Verbrauchereigenschaft der Gemeinschaft
7. Erwerb von Grundeigentum durch die Gemeinschaft
8. Überlassung der Wohnung an Touristen
9. Abwehransprüche gegen Nutzer
10. Verjährung von Abwehransprüchen
11. Kosten von Untersuchungen aufgrund der TrinkwasserVO
12. Neuregelungen im Mess- und Eichwesen
13. Anspruch auf Durchführung von Beschlüssen
14. Aufgaben des Verwalters bei öffentlichen Fördermitteln
15. Aufgaben des Verwalters bei Versicherungsleistungen
16. Darstellung der Rücklagenentwicklung
17. Erläuterung unvollständiger Rücklagen
18. Vollstreckung der Pflicht zur Erstellung der Jahresabrechnung
19. Zustellung „demnächst“ bei Anforderung eines Kostenvorschusses
20. Streitwert

Die Autoren:

Dr. Werner Niedenführ ist Vorsitzender Richter am OLG Frankfurt.

Nicole Vandenhouten ist Richterin am AG Hamburg-Tiergarten und Referentin für die DAA, die Deutsche Richterakademie und das ESWiD.

Artikeleigenschaften

Medium: Buch